Приложение № 5

к информационному сообщению

отдела по управлению муниципальным

имуществом администрации

 Грибановского муниципального района

Воронежской области

о проведении электронного аукциона по продаже

муниципального имущества

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 01.10.2020г. № 450

 п.г.т. Грибановский

|  |
| --- |
| О решении об условиях приватизации муниципального имущества |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов Грибановского муниципального района Воронежской области от 28.08.2018 № 82 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Грибановского муниципального района на 2018-2020 годы» (в редакции решения от 31.01.2020 № 151), администрация Грибановского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить условия продажи (приватизации) муниципального имущества согласно приложению.

 2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Тарасова М.И.

Глава администрации

муниципального района С.И. Ткаченко

 Приложение

 к постановлению администрации

 Грибановского муниципального района

 от «01» октября 2020г. № 450

Условия продажи (приватизации) муниципального имущества

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | **Описание имущества, предназначенного к продаже** |
| 1.1. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, с. Листопадовка, ул. Советская, 143 |
|  | Наименование имущества | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство |
|  | Площадь | 1609 кв.м. |
|  | Кадастровый номер | 36:09:2200005:169 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:2200005:169-36/179/2019-1 от 22.02.2019г |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 1.2. | Адрес объекта | Воронежская область, Грибановский район, с. Листопадовка, ул. Советская, д. 143 |
|  | Наименование имущества | Нежилое здание |
|  | Площадь | 231,1 кв.м. |
|  | Кадастровый (или условный) номер | 36:09:2200005:171 |
|  | Запись регистрации в ЕГРП | № 36:09:2200005:171-36/179/2019-1 от 22.01.2019г |
|  | Наличие обременения в пользу третьих лиц | нет |
| 2. | Информация о собственнике имущества |  |
| 2.1. | Собственник имущества | Грибановский муниципальный район Воронежской области |
| 2.2. | Полное наименование и реквизиты уполномоченного собственником органа, предоставляющего имущество на реализацию | Отдела по управлению муниципальнымимуществом администрацииГрибановского муниципального района Воронежской области397240, Воронежская область, Грибановский район, пгт. Грибановский, ул. Комарова, д. 5; тел.: (47348) 3-07-54Лицевой счет №03935007390 в отделе по финансам администрации Грибановского муниципального района Воронежской области р/сч 402048104452500047725 ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ, г. ВОРОНЕЖБИК 042007001ИНН 3609003130ОГРН 1023600608525 |
| 3. | Способ приватизации муниципального имущества | Электронный аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене |
| 4. | Начальная цена продажи муниципального имущества (с учетом НДС) в рублях равна его рыночной стоимости в том числе: | 1 478 000 (один миллион четыреста семьдесят восемь тысяч) рублей |
|  | Цена без НДС в рублях | 1 254 000 (один миллион двести пятьдесят четыре тысячи) рублей |
|  | НДС в рублях | 224 000 (двести двадцать четыре тысячи) рублей |
|  | Начальная цена продажи объекта, в рублях | (с учетом НДС) 1 344 000 (один миллион триста сорок четыре тысячи) рублей;(без НДС) 1 120 000 (один миллион сто двадцать тысяч) рублей;(НДС) 224 000 (двести двадцать четыре тысячи) рублей |
|  | Начальная цена продажи земельного участка, в рублях | (без НДС) 134 000 (сто тридцать четыре тысячи) рублей |
| 5. | Основание установления начальной цены продажи муниципального имущества | Отчет № 235 об определении рыночной стоимости нежилого здания с земельным участком, адрес объектов: Воронежская область, Грибановский район, с. Листопадовка, ул. Советская, д. 143, по состоянию на 11.09.2020г., выполненный ип Коваленко А.В. |
| 6. | Форма платежа | безналичная |
| 7. | Организатор продажи | АО «ЕЭТП» |
| 8. | Сроки продажи имущества | 2020 г |
| 9. | Распределение средств от продажи (приватизации) имущества | Все полученные средства, за исключением НДС направляются в бюджет Грибановского муниципального района |